



平和不動産株式会社向けサステナビリティ・リンク・ローンの取組みについて

千葉銀行（頭取 米本 努）は、2022年6月30日、平和不動産株式会社（代表執行役社長 土本 清幸）に対し、サステナビリティ・リンク・ローン（以下、「SLL」）を実行しましたのでお知らせします。

SLLは、事業者さまがSDGs・ESG戦略における目標値となるサステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット（SPTs）を設定し、その達成状況に応じて融資条件が変動する仕組みの融資制度です。

貸出先の平和不動産株式会社は、脱炭素社会の実現に向けて、同社グループが保有する不動産ポートフォリオの温室効果ガス排出量を2030年度までに50%削減（2018年度比）とする中長期目標を掲げており、当行は本ローンを通じて、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、サステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【サステナビリティ・リンク・ローン概要】

貸 出 先	平和不動産株式会社
貸 出 金 融 機 関	千葉銀行
実 行 日	2022年6月30日（木）
S P T s	判定事業年度に該当する各事業年度における排出量（S,2）が、2030年までに年度比削減を達成すること。当社グループが保有する不動産ポートフォリオ（「共同所有による持分が物件全体の25%に満たない物件」および「たな卸資産」は除く）の温室効果ガス排出量（総量ベース、Scope 1（直接排出量）とScope 2（他社から供給された電気等の使用に伴う間接排出量）を2018年度比で2030年度までに50%削減すること
インセンティブ	SPTsの達成状況に応じた適用金利の優遇
第 三 者 意 見	株式会社日本格付研究所
資 金 使 途	運転資金
貸 出 形 態	証書貸付

以 上