



2024年4月24日

山万株式会社が開発する次世代住宅分譲地「ユーカリが丘 ミライアガーデンヒルズ Premium One」専用住宅ローンプランの提供について

千葉銀行（頭取 米本 努）は、2024年4月26日（金）より、山万株式会社（代表取締役 嶋田 哲夫、以下「山万」）が開発する次世代住宅分譲地の専用住宅ローン「ミライアガーデンヒルズ Premium One V2H特別プラン」をご提供します。

当行は、これまでSDGsに資する環境配慮型住宅の普及促進、お客さまの購入支援を目的に、「サステナ住宅応援割！」など各種ローン条件の優遇施策を実施してまいりました。

今回、山万が開発する「ユーカリが丘 ミライアガーデンヒルズ Premium One」は、千葉県佐倉市の「ユーカリが丘」に展開される分譲住宅商品で、家と電気自動車（EV）を双方向でつなぐV2H（Vehicle to Home）システムを標準装備しています。日常の家庭での使用電力をEVで補うことができるとともに、災害時にもEVに蓄えた電力を住宅で利用できる、環境や災害に配慮された商品となっています。

当行は本取組みを支援するため、当行で初めて、V2Hシステムに対応した電気自動車の購入資金を住宅ローンに組み入れてお借入れいただける「ユーカリが丘 ミライアガーデンヒルズ Premium One V2H特別プラン」をご提供します。本プランは、借入期間等の一部条件を除き、住宅ローンと同じ条件で電気自動車購入資金をお借入れいただけるもので、「ユーカリが丘 ミライアガーデンヒルズ Premium One」に限定した専用のプランとなります。

当行グループは、「一人ひとりの思いを、もっと実現できる地域社会にする」をパーパスに掲げ、地域の社会的課題解決に貢献するなど社会的価値を提供し、地域に寄り添うエンゲージメントバンクグループを目指します。

【本住宅ローンプランの概要】

	ユーカリが丘 ミライアガーデンヒルズ Premium One V2H特別プラン (借入①②を同時に実行します)	
	借入①	借入②
資金使途	電気自動車(V2H対応)購入資金	土地・建物購入資金
借入限度額	10百万円	通常の住宅ローンに準じる
借入期間	1年以上10年以内	
金利	通常の住宅ローンに準じる	
団体信用生命保険		

以上