



2024年12月2日

## NOT A HOTEL 株式会社向けシンジケーション方式による コミットメントラインの取組みについて

千葉銀行（頭取 米本 努）は、2024年11月29日（金）、当行グループ会社のちばぎんキャピタル株式会社とのファンド「ひまわりG5号投資事業有限責任組合」を通じて出資をしている NOT A HOTEL 株式会社（代表取締役 濱渦 伸次）に対し、「TSUBASAアライアンス」\*で連携する第四北越銀行（頭取 殖栗 道郎）、武蔵野銀行（頭取 長堀 和正）とともに、シンジケーション方式によるコミットメントラインを実行しましたのでお知らせします。

当行において、ちばぎんキャピタル株式会社の出資先スタートアップに対するシンジケーション方式によるコミットメントラインの組成は、初の取組みとなります。

貸出先の NOT A HOTEL 株式会社は、「世界中にあなたの家を」をコンセプトに、世界的な建築家やクリエイターが手がけるデザイン性と、IoTなどのテクノロジーによる快適性を両立した、ハイエンドな別荘を提供しています。同社は2020年の創業以来、投資家からの出資を中心に資金調達を実施してきましたが、事業規模拡大に伴い資金調達手段を多様化させており、金融機関からの借入による資金調達も実施しています。その一環として今回、同社が千葉県富津市で企画している「NOT A HOTEL TOKYO」にかかるプロジェクト資金を、当行が組成するシンジケーション方式によるコミットメントラインにて取り組みました。

当行グループは、「一人ひとりの思いを、もっと実現できる地域社会にする」をパーパスに掲げ、事業者さまの企業価値向上への貢献を目指すとともに、地域社会のパートナーとして、課題に対し適切なソリューションを提供することで、地域に寄り添うエンゲージメントバンクグループとして伴走支援を行ってまいります。

※ 千葉銀行、第四北越銀行、中国銀行、伊予銀行、東邦銀行、北洋銀行、武蔵野銀行、滋賀銀行、琉球銀行、群馬銀行の10行が参加する地銀広域連携の枠組み。（URL：<https://tsubasa-al.co.jp>）

以 上

## 【NOT A HOTEL 株式会社向け「シンジケートローン」の概要】

貸出先	NOT A HOTEL 株式会社
代表者	代表取締役 瀧渦 伸次
所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷3丁目11-8 (TOSグループ内)
契約日	2024年11月26日(火)
コミットメント開始日	2024年11月29日(金)
コミットメント期間	2年2ヶ月
融資形態	コミットメントライン(シンジケーション方式)
アレンジャー	千葉銀行
貸出金融機関	千葉銀行、第四北越銀行、武蔵野銀行
融資金額	26億円
資金使途	「NOT A HOTEL TOKYO」開発にかかるプロジェクト資金

## 【NOT A HOTEL TOKYO 完成予想図】

