



ちばぎん

ペアローン
連帯債務住宅ローン
専用!

ちばぎんの ペアローン連生がん団信 連生がん団信

連生がん団信(ペアローン型)・連生がん団信(連帯債務型)

お借入されるおふたりでがんのリスクに備えられます。



おふたりのどちらかが、

がん(所定の悪性新生物)と診断確定されたら

死亡・所定の高度障害状態となったら

医師の診断書等で保険会社に
余命6か月以内と判断されたら

おふたりの
住宅ローン残高が

0円

がん保障の無い連生団信【連生団信(ペアローン型)・連生団信(連帯債務型)】もございます

おふたりのどちらかが、死亡または所定の高度障害状態、医師の診断書等で保険会社に余命6か月以内と診断された場合、おふたりの住宅ローン残高が0円となります。

●ご加入にあたっては、「被保険者のしおり」を必ずご一読いただき、保障内容の詳細をご確認ください。

※「上皮内がん」や「皮膚の悪性黒色腫以外の皮膚がん」はがん診断保険金のお支払いの対象となりません。

また、責任開始日からその日を含めて90日(免責期間)以内にがん(所定の悪性新生物)と診断確定された場合には、がん診断保険金は支払われません。

※「ペアローン連生がん団信」「ペアローン連生団信」では、債務者であるおふたりが、所定の条件を満たすことが必要となります。

※「連生がん団信」「連生団信」では、連帯債務者であるおふたりが、所定の加入条件を満たすことが必要となります。

※「ペアローン連生がん団信」「連生がん団信」とは、クレディ・アグリコル生命の団体信用生命保険に、団体信用生命保険リビング・ニーズ特約、団体信用生命保険がん保障特約(2013)が付帯されたものです。「ペアローン連生団信」「連生団信」とは、クレディ・アグリコル生命の団体信用生命保険に、団体信用生命保険リビング・ニーズ特約が付帯されたものです。

※ご加入にあたっては、「被保険者のしおり」を必ずご一読いただき、保障内容の詳細をご確認ください。

※「ペアローン連生団信」「連生団信」は0.2%、「ペアローン連生がん団信」「連生がん団信」は0.35%が上乗せされます。

※団信の保険金により、ローンを免除された部分が一時所得とみなされ、所得税の課税対象となります。くわしくは、税務署へお問い合わせください。

※「ペアローン連生がん団信」「ペアローン連生団信」で、お借入期間中に一部または全額繰上返済を行い、もう一方のローンよりも先に完済した場合でも、残る他方のローンについては、引き続き債務者と連帯保証人のおふたりの保障が継続します。

裏面もご覧ください。

「ペアローン連生がん団信」「連生がん団信」とは…

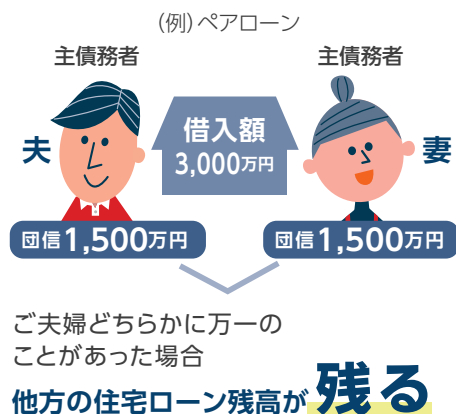
- ペアローンまたは連帯債務住宅ローン※をご利用の際に、おふたりで加入することができる団体信用生命保険です。

※連帯債務住宅ローンは戸籍上の夫婦の他、LGBTの同性ペアなどの事実婚のご関係にあるおふたり、ご親族同士等もご利用いただけます。
ご利用条件等詳細は、千葉銀行の窓口へご確認ください。

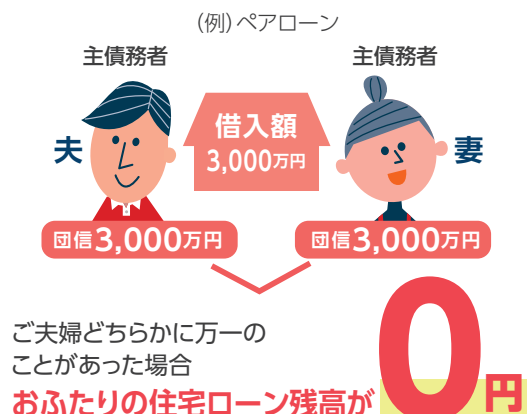
- おふたりどちらかに万一のことがあった場合、住宅の持ち分やローン返済額等にかかわらず、残りの住宅ローンがなくなり、ご家族にローン返済のご負担が残りません。

がんが治った後も
住宅ローン残高は
0円のまま。

これまでの団信の場合



「ペアローン連生がん団信」の場合



サービス

安心の付帯サービス

24時間電話健康相談サービス

24時間・年中無休で、経験豊かな医師、看護師、保健師等相談スタッフがサポートさせていただきます。

- 育児相談 ● 医療相談
- 健康相談 ● 介護相談
- メンタルヘルスの相談
- 医療機関情報提供

セカンドオピニオンサービス

主治医以外の医師に、診断や治療方針について第三者的な視点から意見を聞くことができます。

病名やご希望地域などをお聞きしたうえで、ドクターたちにより推薦・選考された専門医をご案内します。

※24時間電話健康相談サービスは、住宅ローン借入者とそのご家族が利用できます。

※セカンドオピニオンサービスは、住宅ローン借入者限定のサービスです。

がんの基礎知識

01 がんの罹患リスク



男性・女性ともにおおよそ2人に1人はがんになる可能性があります(出典①)。がん罹患する方は、年間98万人を超えています(出典②)。

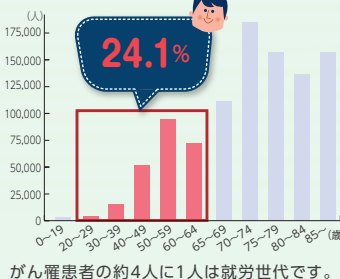
※がんは一般的に年齢とともに罹患率が上昇するもので、ローン返済満期の方の2人に1人が必ずがんになることを意味するものではありません。

出典①：公益財団法人がん研究振興財団「がんの統計2025」年齢階級別罹患リスク(2020年罹患・死亡データに基づく)

出典②：国立がん研究センターがん情報サービス「がん統計」(全国がん登録)(2021年)

がんの基礎知識

02 年代別がん罹患患者数



出典：国立がん研究センターがん情報サービス「がん統計」(全国がん登録)(2021年)よりクリエイティブ・アグリコル生命が作成

がんの基礎知識

03 がんの部位別罹患状況

男性	1位	2位	3位	4位	5位
部位	前立腺	大腸	肺	胃	肝臓
罹患数	9.2万人	8.6万人	8.5万人	7.9万人	2.5万人
割合	16.4%	15.3%	15.2%	14.1%	4.5%

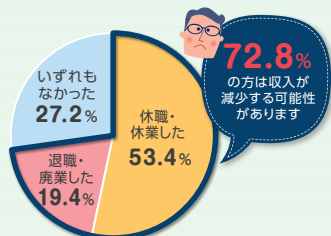
女性	1位	2位	3位	4位	5位
部位	乳房	大腸	肺	胃	子宮
罹患数	9.1万人	6.8万人	4.1万人	3.6万人	2.8万人
割合	21.6%	16.1%	9.8%	8.6%	6.7%

↑ 女性特有のがんも対象 ↓

出典：国立研究開発法人国立がん研究センター「2024年がん統計予測」

がんの基礎知識

04 がん罹患後の就労状況の変化(がん診断時に仕事をしていた方)



がん罹患後に、勤務先を退職する方も珍しくありません。

出典：国立がん研究センター厚生労働省委託事業「患者体験調査報告書 令和5年度調査(速報版)」よりクリエイティブ・アグリコル生命が作成

