

2025年8月25日

## 株式会社千葉銀行

### 株式会社レオ・コーポレーション向け 「ちばぎんリーダーズローンNEXT」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、株式会社レオ・コーポレーション(代表取締役 吉村 太佑、本社:千葉県船橋市)に対して、「ちばぎんリーダーズローンNEXT(環境設備型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんリーダーズローンNEXT(環境設備型)」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、地球温暖化をはじめとした環境問題の解決に貢献する融資制度です。

貸出先の株式会社レオ・コーポレーションは、住宅販売事業を展開するレオグループ<sup>※1</sup>の中核企業であり、地域に合わせた街づくりを計画し、一棟ごとにフリープランで建築・施工を行うことで、顧客の多様なニーズに的確に応えています。また、同社は、「伝統を育み、時代を創り、己を磨き続ける」という経営理念のもと、高品質な住まいづくりを通じて、人々の豊かな暮らしと住みやすい街づくりの実現に貢献しているほか、ZEH水準の住宅の供給や、断熱性能の最高等級である「断熱等級7」への対応を開始するなど、省エネ住宅の普及にも積極的に取り組んでいます。

今回同社が調達した資金は、京都府福知山市に設置する高圧系統用蓄電池事業所の蓄電池システムの導入費用、土地購入、地盤整備・造成費などに全額充当されます。本系統蓄電池事業は、「卸電力市場」では出力制限される可能性のある再生可能エネルギー由来の電力の蓄電に、「需給調整市場」では電力の需要と供給をバランスさせる調整力に、「容量市場」では火力発電を代替する供給力に活かされ、それぞれ環境改善効果を発揮し、低炭素社会の実現に貢献します。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客様や地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

※ 同社をはじめ、(株)レオ・ホールディングス(資産管理業)、(株)レオガーデン(土地売買業)、(株)住まいナビ(不動産仲介業)、(株)アシストハウス(土地売買業)、(株)奥久慈塙蒸留所(焼酎製造業)、(株)ワールドベーカリー(食品製造業)、(有)太佑(資産管理業)の8社からなる企業グループ。

#### 【案件概要】

貸出先	株式会社レオ・コーポレーション
契約締結日	2025年7月
融資金額	545百万円
融資形態	証書貸付
資金用途	系統用蓄電池事業所建設資金
第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

以上