

2025年9月25日

## 株式会社千葉銀行

### 有限会社ネオポリス向け「ちばぎんリーダーズローンNEXT」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、有限会社ネオポリス(代表取締役 小津 信太郎、本社:茨城県つくば市)に対して、「ちばぎんリーダーズローンNEXT(目標連動型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんリーダーズローンNEXT(目標連動型)」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の有限会社ネオポリスは、経営者と営業スタッフの不動産業界における業歴が長く、地主やハウスメーカー、不動産仲介会社などとの間に独自に築き上げたネットワークと、これまでに培ってきた豊富なノウハウを強みとしています。新築戸建住宅の販売をはじめ、中古の住宅・収益不動産の再生販売、遊休不動産の活用など、幅広い不動産サービスの提供に定評があり、着実に業績を拡大しています。同社は、「確かな経験を持つプロフェッショナルによる、多角的な視点からの物件売買・投資プラン提案」という理念のもと、顧客のニーズやライフスタイルなどに合わせた最適な不動産サービスの提供を通じて、人々の豊かな暮らしの実現と持続的な町づくりに貢献しています。

今回、自社の事業活動における二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

#### 【案件概要】

貸出先	有限会社ネオポリス	資金用途	運転資金
契約締結月	2025年8月	融資金額	100百万円
融资形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

#### 【本件の年度別目標について】

設定内容	2025年度	2026年度	2027年度	2028年度
二酸化炭素排出量(t-CO2)	11.763	11.437	11.110	10.784
(参考) 2024年度比削減率*	▲2.7%	▲5.4%	▲8.1%	▲10.8%

\* 2024年度(2024年5月～2025年4月)の二酸化炭素排出量実績 12.090 (t-CO2)

以上