

2026 年 1 月 26 日

株式会社 千葉銀行

合同会社NS企画向け「ちばぎんリーダーズローンNEXT」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、合同会社NS企画(代表社員 山崎 宏輔、本社:東京都渋谷区)に対して、「ちばぎんリーダーズローンNEXT（環境設備型）」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんリーダーズローンNEXT（環境設備型）」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、地球温暖化をはじめとした環境問題の解決に貢献する融資制度です。

貸出先の合同会社NS企画は、2016 年に創業した不動産賃貸事業者であり、東京都や神奈川県に一般顧客向け賃貸アパートや事業者向け賃貸不動産を複数保有しています。保有物件は交通利便性等に優れた立地に位置しており、稼働状況は安定しています。地域に根差した事業基盤を構築し、事業規模を拡大しています。

今回調達した資金は、東京都江戸川区の賃貸物件（住宅）購入資金へ全額充当されます。購入する物件は「建築物省エネルギー性能表示制度（BELS※）」で星 5（★★★★★）の評価を得ており、十分な環境改善効果が期待できます。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸 出 先	合同会社NS企画
契 約 締 結 日	2025 年 12 月
融 資 金 額	500 百万円
融 資 形 態	証書貸付
資 金 使 途	賃貸物件（住宅）購入資金
第 三 者 評 価 機 関	株式会社ちばぎん総合研究所

※ BELS（Building-Housing Energy-efficiency Labeling System）とは、建築物省エネ法に基づき建築物の省エネ性能を第三者が評価・表示する制度で、一般社団法人住宅性能評価・表示協会が運営しています。

以 上