

2026年1月26日

株式会社千葉銀行

グランヴァン株式会社向け「ちばぎんリーダーズローンNEXT」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、グランヴァン株式会社(代表取締役 太田 勝、本社:東京都新宿区)に対して、「ちばぎんリーダーズローンNEXT(目標連動型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんリーダーズローンNEXT(目標連動型)」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先のグランヴァン株式会社は、東京都新宿区に本社を構え、都市部で需要の高い単独世帯向けワンルームを中心に投資用不動産の開発・販売を行っています。宅地建物取引士やファイナンシャルプランナーなどの有資格者を多数擁し、仕入から開発、分譲、売却・相続まで一貫体制を構築しています。販売に加え建物管理や賃貸管理も手掛け、多様なソリューションで顧客の幅広いニーズに的確に応え、業績を着実に拡大しています。「企業活動を通じ社会に貢献し、人間尊重とお客様第一主義のもと、お客様の未来の幸せづくりを目指す」という理念を掲げ、良質で付加価値の高い投資用不動産の提供を通して資産形成による人々の豊かな暮らしの実現と、不動産業界の発展に寄与しています。また環境負荷軽減に向け、自社車両のハイブリッド化にも取り組んでいます。

今回、自社の事業活動における二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客様の目標達成に向けた動機付けを行い、お客様のサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客様や地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸出先	グランヴァン株式会社	資金用途	運転資金
契約締結月	2025年12月	融資金額	100百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件の年度別目標について】

設定内容	2025年度	2026年度	2027年度
二酸化炭素排出量(t-CO2)	64.758	62.961	61.164
(参考) 2024年度比削減率*	▲2.7%	▲5.4%	▲8.1%

* 2024年度(2024年6月～2025年5月)の二酸化炭素排出量実績 66.555 (t-CO2)

以上