

## 株式会社千葉銀行

## 五大ホーム株式会社向け「ちばぎんリーダーズローンNEXT」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、五大ホーム株式会社(代表取締役 高橋 秀輔、本社:千葉県松戸市)に対して、「ちばぎんリーダーズローンNEXT(目標連動型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんリーダーズローンNEXT(目標連動型)」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の五大ホーム株式会社は、センチュリー21<sup>※1</sup>に加盟する不動産事業者です。不動産業界での業歴が長く、独自のネットワークを構築しており、不動産の売買をはじめとする幅広い不動産サービスの提供に定評があります。「お客様が望む商品・サービスを継続して提供し、人々の暮らしを物心とも豊かにする」という企業理念のもと、顧客のニーズやライフスタイルなどに合わせた最適な不動産の提供を通じて、人々の豊かな暮らしの実現と持続的な町づくりに貢献しています。

今回、自社の事業活動における売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客様の目標達成に向けた動機付けを行い、お客様のサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客様や地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

## 【案件概要】

貸出先	五大ホーム株式会社	資金用途	運転資金
契約締結月	2025年12月	融資金額	120百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

## 【本件の年度別目標について】

設定内容	2025年度	2026年度	2027年度	2028年度	2029年度
売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量 (t-CO2/億円)	3.1251	3.0384	2.9517	2.8650	2.7782
(参考) 2024年度比削減率 <sup>※2</sup>	▲2.7%	▲5.4%	▲8.1%	▲10.8%	▲13.5%

※1 株式会社センチュリー21・ジャパンが運営する国内有数の不動産仲介チェーン。日本全国の加盟店数は943店舗(2025年9月末時点)。

※2 2024年度(2024年4月～2025年3月)の売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量実績3.2118(t-CO2/億円)

以上