

2026年4月27日

株式会社 千葉銀行

株式会社ムゲンエステート向け「ちばぎんリーダーズローンNEXT」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、株式会社ムゲンエステート(代表取締役 藤田 進一、本社:東京都千代田区)に対して、「ちばぎんリーダーズローンNEXT(目標連動型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんリーダーズローンNEXT(目標連動型)」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の株式会社ムゲンエステートは、東京都千代田区に本社を構える不動産事業者です。中古不動産の再生を行う「不動産買取再販事業」を中心に、「不動産開発事業」、「不動産特定共同事業」、「不動産賃貸事業」、「不動産内外装工事事業」などを展開しており、不動産の買取から企画、開発、施工、管理、リーシング、販売までを一気通貫で対応できる総合力を強みとしています。1990年の創業以来培ってきた不動産ビジネスに関する豊富なノウハウなどを活かして、着実に業績を拡大しています。同社は、「夢現(むげん)一夢を現実に一」をモットーに、中古不動産のリノベーション販売を通じて、人々の豊かな生活とステークホルダーを含めた全ての人の夢の実現に貢献する企業を目指しています。また、労働環境の整備にも力を入れており、健康診断の実施やリハビリ勤務制度の導入など、組織の活性化や生産性の向上、企業価値の向上に努めています。

今回、同社は「健康経営優良法人(ホワイト500)*」の認定取得を目標としました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸出先	株式会社ムゲンエステート	資金用途	運転資金
契約締結月	2026年3月	融資金額	300百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件の年度別目標について】

2029年度までに健康経営優良法人(ホワイト500)の認定取得

※「健康経営優良法人認定制度」とは、地域の健康課題に即した取組みや日本健康会議が進める健康増進の取組みをもとに、特に優良な健康経営を実践している大企業や中小企業を経済産業省が顕彰する制度。「健康経営優良法人(ホワイト500)」とは、大規模法人部門のうち上位500位の法人に与えられる認定。

以上