

2023年8月31日

株式会社 千葉銀行

株式会社スプリングエステート向け  
「ちばぎんSDGsリーダーズローン」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、2023年8月31日(木)、株式会社スプリングエステート(代表取締役 西原 春沢、本社:東京都千代田区)に対して、「ちばぎんSDGsリーダーズローン(サステナビリティ・リンク・ローン型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんSDGsリーダーズローン」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の株式会社スプリングエステートは、都内及び神奈川県をメインに中古マンションの買取、リノベーション、再販を主業として、出色の空間デザイン力と独自の情報ネットワークを強みに、「買取再販年間販売戸数ランキング 2023<sup>※1</sup>」では全国18位になるなど、着実に業容を拡大しています。また、「すべての人に『喜び』と『安心』を」をミッションステートメントとして掲げ、人々の生活に不可欠な住環境を提供するほか、環境保全の観点からCO2の排出量削減に向けて営業車両全車のハイブリッド化にも努めています。

今回、SDGs達成の取組みとして、自社の事業活動における売上高10億円当たりの二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

※1 出所：リフォーム産業新聞「買取再販年間販売戸数ランキング」より

【案件概要】

貸出先	株式会社スプリングエステート	資金使途	運転資金
契約締結日	2023年8月31日(木)	融資金額	100百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件のSPTs<sup>※2</sup>について】

設定内容	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
売上高10億円当たりの二酸化炭素排出量 (t-CO2/10億円)	4.2539	4.1359	4.0178	3.8998
(参考) 2022年度比削減率(%) <sup>※2</sup>	▲2.7%	▲5.4%	▲8.1%	▲10.8%

※2 SDGs・ESG戦略における事業挑戦目標(サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット)

※3 2022年度(2022年7月~2023年6月)の売上高10億円当たりの二酸化炭素排出量実績4.3720(t-CO2/10億円)

以上