

2023年8月31日

株式会社 千葉銀行

ファインドエステート株式会社向け
「ちばぎんSDGsリーダーズローン」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、2023年8月31日(木)、ファインドエステート株式会社(代表取締役 松崎 良介、本社:千葉県鎌ヶ谷市)に対して、「ちばぎんSDGsリーダーズローン(サステナビリティ・リンク・ローン型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんSDGsリーダーズローン」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先のファインドエステート株式会社は、鎌ヶ谷市を主要営業エリアとして、不動産の売買・仲介・建築請負事業を展開しています。1977年の創業より地域密着型の営業を貫いていることから市内を中心に豊富な不動産情報やコネクションを有しており、顧客の多様なニーズに沿った物件を提供できることなどを強みとして、順調に業容を拡大させています。また、「地域の活性化に貢献する」の理念のもと、良質な住まいの提供を通じた顧客満足度の向上や地域社会の発展に努めている他、PHV車の導入や事務所照明のLED化などを進めており、環境保全活動にも取り組んでいます。

今回、SDGs達成の取組みとして、自社の事業活動における二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸出先	ファインドエステート株式会社	資金用途	運転資金
契約締結日	2023年8月31日(木)	融資金額	100百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件のSPTs^{※1}について】

設定内容	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
二酸化炭素排出量(t-CO2)	14.489	14.075	13.662	13.248
(参考)2021年度比削減率 ^{※2}	▲5.4%	▲8.1%	▲10.8%	▲13.5%

※1 SDGs・ESG戦略における事業挑戦目標(サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット)

※2 2021年度(2021年11月~2022年10月)二酸化炭素排出量実績 15.316(t-CO2)

以上