

株式会社ネクスト向け「ちばぎんSDGsリーダーズローン」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、2023年10月31日(火)、株式会社ネクスト(代表取締役 吉田 智、本社:千葉県船橋市)に対して、「ちばぎんSDGsリーダーズローン(サステナビリティ・リンク・ローン型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんSDGsリーダーズローン」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の株式会社ネクストは、千葉県内を中心に一都三県で木造住宅の建築・販売事業を展開しています。「住まいから、広がるライフスタイルを」を経営理念に掲げ、経験豊富なプランナーや一級建築士を多数擁し、お客さまのご要望に柔軟に対応できる点や、宅建業と建設業許可を併有し、土地の仕入から施工、販売までワンストップで対応できるスピード感を強みに、良質な住まいの提供を通じて、人々の住みやすい豊かな町づくりに貢献しています。また、SDGsの取組みにも力を入れており、営業車のハイブリッド化やLED照明の導入、廃材を顧客へ無償提供する残材バンクの実施などを進めています。

今回、SDGs達成の取組みとして、ZEH住宅^{※1}建築割合の数値目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸出先	株式会社ネクスト	資金用途	運転資金
契約締結日	2023年10月31日(火)	融資金額	200百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件のSPT^{※2}について】

設定内容	目標内容
ZEH住宅建築割合	2031年度までにZEH住宅建築割合を100%にする。 (各年度のSPTは下表の通り)

2023年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度	2028年度	2029年度	2030年度	2031年度
17.50%	35.00%	50.00%	60.00%	70.00%	80.00%	90.00%	100.00%	100.00%

※1 Net Zero Energy House (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の略で、太陽光発電による電力創出・省エネルギー設備の導入・外皮の高断熱利用などにより、生活で消費するエネルギーよりも生み出すエネルギーが上回る住宅

※2 SDGs・ESG戦略における事業挑戦目標(サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット)

以上