

2024年4月25日

株式会社 千葉銀行

## 株式会社共栄土地向け「ちばぎんSDGsリーダーズローン」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、株式会社共栄土地(代表取締役 長谷川 勝伸、本社:千葉県松戸市)に対して、「ちばぎんSDGsリーダーズローン(サステナビリティ・リンク・ローン型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんSDGsリーダーズローン」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の株式会社共栄土地は、不動産の売買・仲介業を主体に、太陽光発電事業を行っています。不動産事業では、東葛・常磐エリアを中心に展開しており、これまでの宅地分譲の累積件数は1,000件を超えています。1974年の創業以来、地主や地場不動産業者らとの間に築いたネットワークを活かし、地域の不動産情報に精通していることが強みであり、千葉県の底堅い住宅需要などを背景に、着実に業績を拡大させています。「普動産を富動産へ、今と向き合い未来に続く価値を創出する」の理念のもと、良質な不動産サービスの提供を通じて持続的な街づくりに貢献しています。また、環境負荷軽減に向けて、茨城県に所有する太陽光発電設備の運営を通じ再生可能エネルギーの普及に取り組むほか、照明のLED化や営業車のハイブリッド車両への切替えなども進めています。

今回、SDGs達成の取組みとして、自社の事業活動における二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

### 【案件概要】

貸出先	株式会社共栄土地	資金使途	運転資金
契約締結月	2024年3月	融資金額	100百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

### 【本件のSPTs<sup>※1</sup>について】

設定内容	目標内容
二酸化炭素排出量の削減率	2032年度までに2022年度 <sup>※2</sup> 比27.0% (各年度のSPTは下表の通り)

2024年度	2025年度	2026年度	2027年度	2028年度	2029年度	2030年度	2031年度	2032年度
▲5.4%	▲8.1%	▲10.8%	▲13.5%	▲16.2%	▲18.9%	▲21.6%	▲24.3%	▲27.0%

※1 SDGs・ESG戦略における事業挑戦目標(サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット)

※2 2022年度(2022年4月~2023年3月)の二酸化炭素排出量実績26.3620(t-CO2)

以上