

2024年7月25日

株式会社 千葉銀行

## 株式会社君津住宅向け「ちばぎんSDGsリーダーズローン」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、株式会社君津住宅(代表取締役 豊蔵 一幸、本社:千葉県君津市)に対して、「ちばぎんSDGsリーダーズローン(サステナビリティ・リンク・ローン型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんSDGsリーダーズローン」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の株式会社君津住宅は、戸建住宅事業を中心に幅広い事業を展開するネクストグループの傘下企業であり、主に千葉県内房エリアで注文住宅の建築販売を手掛けています。「幸せ創造のイノベーション企業でありつづける」を経営理念に掲げ、お客様のライフスタイルに合わせた良質な住まいづくりを通じて、地域社会の発展に尽力しています。また、環境保全の面においても、ZEH<sup>※1</sup>の普及や営業車両のハイブリッド化などに取り組むことで地域社会に貢献しています。

今回、SDGs達成の取組みとして、建売住宅及び注文住宅におけるZEHの販売割合の数値目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

### 【案件概要】

貸出先	株式会社君津住宅	資金使途	運転資金
契約締結月	2024年6月	融資金額	198百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

### 【本件のSPT<sup>※2</sup>について】

設定内容	目標内容
ZEH販売割合	2030年度までに100%に引き上げ、 以降は2032年度まで100%を維持する (各年度のSPTは下表の通り)

2024年度	2025年度	2026年度	2027年度	2028年度	2029年度	2030年度	2031年度	2032年度
44.2%	65.0%	72.0%	79.0%	86.0%	93.0%	100.0%	100.0%	100.0%

※1 Net Zero Energy House (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の略で、太陽光発電による電力創出・省エネルギー設備の導入・外皮の高断熱利用などにより、生活で消費するエネルギーよりも生み出すエネルギーが上回る住宅

※2 SDGs・ESG戦略における事業挑戦目標(サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット)  
以上