

2024年8月26日

株式会社 千葉銀行

## FANTAS technology株式会社向け 「ちばぎんSDGsリーダーズローン」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、FANTAS technology株式会社(代表取締役 國師 康平、本社:東京都渋谷区)に対して、「ちばぎんSDGsリーダーズローン(サステナビリティ・リンク・ローン型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんSDGsリーダーズローン」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先のFANTAS technology株式会社は、中古マンションを中心とする投資用不動産の販売を行っています。テクノロジーと人の力を最大限に活用した不動産マッチングサービスを運営し、投資や運用の提案をはじめ、物件価値の査定、契約、管理、売却に至るまで、不動産投資に関する様々な手続きをワンストップで対応しています。また、女性専用の資産運用セミナーの開催や1口1万円から投資可能なクラウドファンディングの運営も手掛けるなど、充実した不動産投資サービスを提供し、顧客の多様なニーズに応えることで着実に業績を拡大しています。

また、「ファンになっていただける企業になる」という企業理念のもと、良質な投資用不動産とDXサービスの提供を通じて、人々の資産形成や豊かな暮らしの実現に貢献しています。

今回、SDGs達成の取組みとして、自社の事業活動における売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

### 【案件概要】

貸出先	FANTAS technology株式会社	資金使途	運転資金
契約締結月	2024年7月	融資金額	100百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

### 【本件のSPTS<sup>※1</sup>について】

設定内容	2023年度	2024年度	2025年度
売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量 (t-CO2/億円)	0.4305	0.4185	0.4066
(参考) 2022年度比削減率 <sup>※2</sup>	▲2.7%	▲5.4%	▲8.1%

※1 SDGs・ESG戦略における事業挑戦目標(サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット)

※2 2022年度(2022年12月~2023年11月)の売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量実績0.4424(t-CO2/億円)以上