

2024年10月25日

株式会社 千葉銀行

## 株式会社ツキオ向け「ちばぎんSDGsリーダーズローン」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、株式会社ツキオ(代表取締役 植田 満、本社:東京都渋谷区)に対して、「ちばぎんSDGsリーダーズローン(サステナビリティ・リンク・ローン型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんSDGsリーダーズローン」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の株式会社ツキオは、東京・千葉・神奈川・埼玉エリアを中心に、土地・戸建分譲事業やマンション・ビル用地開発事業、収益不動産開発事業、リノベーション事業などを手掛ける不動産業者です。経営者は不動産業界での業歴が長く、長年培った経験から、物件に対する目利き力が高い。また、大手不動産会社などとの間に太いパイプを構築しており、地域の優良な不動産情報に精通しています。社内には工事部門もあり、解体工事や内外装工事、残置物の処理にも対応するなど、不動産に関する幅広いサービスの提供に定評があり、着実に業績を拡大しています。「目先の利益よりも信頼の構築を」という理念のもと、良質な不動産の提供を通じて、人々の豊かな暮らしの実現と住みやすい町づくりに貢献しています。

今回、SDGs達成の取組みとして、自社の事業活動における二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

### 【案件概要】

貸出先	株式会社ツキオ	資金用途	運転資金
契約締結月	2024年9月	融資金額	100百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

### 【本件のSPTs<sup>※1</sup>について】

設定内容	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
二酸化炭素排出量(t-CO2)	2.9763	2.8937	2.8111	2.7285
(参考)2023年度比削減率 <sup>※2</sup>	▲2.7%	▲5.4%	▲8.1%	▲10.8%

※1 SDGs・ESG戦略における事業挑戦目標(サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット)

※2 2023年度(2023年4月~2024年3月)の二酸化炭素排出量3.0588(t-CO2)

以上