

2024 年 11 月 25 日

株式会社 千葉銀行

株式会社エドケンハウス向け「ちばぎんSDGsリーダーズローン」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、株式会社エドケンハウス(代表取締役 大澤 信孝、本社:千葉県松戸市)に対して、「ちばぎんSDGsリーダーズローン (サステナビリティ・リンク・ローン型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんSDGsリーダーズローン」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の株式会社エドケンハウスは、東葛飾地域を主要な営業エリアとして、注文住宅を中心とする戸建住宅販売のほか、仲介、リフォームも手掛けています。主力の注文住宅事業では、ZEHの基準である断熱等性能等級「5」をクリアする断熱構造と住友ゴム工業の制震ダンパー「MIRAI E (ミライエ)」を標準仕様としており、断熱・気密性能や耐震・制震性能に優れ、人と環境にも優しい、快適で健康的な住まいづくりを実現しています。また、「お客様の満足、会社の発展、社員の幸福」という理念のもと、良質な住宅の提供を通じて、人々の豊かな生活と住みやすい町づくりに貢献しています。環境保全の面では、2021 年度にZEHビルダーに登録し、省エネルギー住宅の普及に積極的に取り組んでいます。

今回、SDGs 達成の取組みとして、自社の事業活動における二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸 出 先	株式会社エドケンハウス	資 金 使 途	運転資金
契約締結月	2024 年 10 月	融 資 金 額	155 百万円
融 資 形 態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件のSPTs※1について】

設定内容	目標内容
二酸化炭素排出量の削減率	2030 年度までに 2023 年度※2 比▲18.9% (各年度のSPTは下表の通り)

2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度	2029 年度	2030 年度
▲2.7%	▲5.4%	▲8.1%	▲10.8%	▲13.5%	▲16.2%	▲18.9%

※1 SDGs・ESG戦略における事業挑戦目標(サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット)

※2 2023 年度(2023 年 4 月～2024 年 3 月)の二酸化炭素排出量実績 125,1315 (t-CO2)

以 上