

2025年1月27日

株式会社 千葉銀行

有限会社住宅問題向け「ちばぎんSDGsリーダーズローン」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、有限会社住宅問題(取締役 中島 広明、本社:千葉県習志野市)に対して、「ちばぎんSDGsリーダーズローン(サステナビリティ・リンク・ローン型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんSDGsリーダーズローン」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の有限会社住宅問題は、習志野市に本社を構える地域密着型の不動産会社です。地域の不動産情報に精通し、空き家や相続等の不動産に関する複雑な案件に対しても、不動産業で長年のキャリアを持つ代表自らが迅速かつ丁寧に対応することで、着実に業容を拡大しています。同社は、「地域密着のスピード対応と、安心・信頼のサービスでおお客様にご満足をお届けします。」の理念のもと、良質な不動産サービスの提供を通じて持続的な街づくりに貢献しているほか、社用車として電気自動車やハイブリット車両を導入することで環境に配慮した取組みを進めています。

今回、SDGs達成の取組みとして、自社の事業活動における二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸出先	有限会社住宅問題	資金使途	運転資金
契約締結月	2024年12月	融資金額	100百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件のSPTS^{※1}について】

設定内容	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度	2028年度
二酸化炭素排出量(t-CO2)	13.6064	13.2288	12.8512	12.4737	12.0961
(参考)2023年度比削減率 ^{※2}	▲2.7%	▲5.4%	▲8.1%	▲10.8%	▲13.5%

※1 SDGs・ESG戦略における事業挑戦目標(サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット)

※2 2023年度(2023年5月~2024年4月)の二酸化炭素排出量13.9839(t-CO2)

以上