

2025年1月27日

株式会社 千葉銀行

株式会社東京ミライズ向け「ちばぎんSDGsリーダーズローン」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、株式会社東京ミライズ(代表取締役 志村 謙太、本社:東京都渋谷区)に対して、「ちばぎんSDGsリーダーズローン(サステナビリティ・リンク・ローン型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんSDGsリーダーズローン」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の株式会社東京ミライズは、医師や医療法人を主要な顧客として、投資用不動産の販売・仲介・賃貸・管理事業を手掛けています。不動産販売のみならず、資産運用、医院開業・経営のサポート、相続、事業承継などの幅広いサービスの提供を行っています。また、「理想の人生を、ともに描く」という事業コンセプトのもと、良質な不動産サービスの提供を通じて、人々の資産形成や豊かな生活の実現に貢献しています。

今回、SDGs達成の取組みとして、自社の事業活動における売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸出先	株式会社東京ミライズ	資金使途	運転資金
契約締結月	2024年12月	融資金額	100百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件のSPTs^{※1}について】

設定内容	2024年度	2025年度	2026年度
売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量 (t-CO2/億円)	0.14689	0.14282	0.13874
(参考) 2023年度比削減率 ^{※2}	▲2.7%	▲5.4%	▲8.1%

※1 SDGs・ESG戦略における事業挑戦目標(サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット)

※2 2023年度(2023年6月~2024年5月)の売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量実績0.15097(t-CO2/億円)

以上