

2025年4月25日

株式会社 千葉銀行

A Z E S T株式会社向け「ちばぎんSDGsリーダーズローン」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、A Z E S T株式会社(代表取締役会長兼社長 清水 嘉夫、本社:東京都豊島区)に対して、「ちばぎんSDGsリーダーズローン(サステナビリティ・リンク・ローン型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんSDGsリーダーズローン」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先のA Z E S T株式会社は、「“AからZまでBESTを尽くす”アパート・マンション経営のA Z E S T-GROUP」の事業持株会社として、グループ経営管理業務のほか不動産の販売・仲介などを手掛けており、収益不動産のポテンシャルを見極める目利き力と事業構築力を強みに、着実に業績を拡大しています。また、「私たちは人と人との縁を大切に、ビジネスを通し、互いに成長する」というグループの経営理念のもと、良質な不動産サービスの提供を通じて、資産形成による人々の豊かな暮らしの実現に貢献しています。

今回、SDGs達成の取組みとして、自社の事業活動における売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸出先	A Z E S T株式会社	資金用途	運転資金
契約締結月	2025年3月	融資金額	100百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件のSPTs^{※1}について】

設定内容	2025年度	2026年度	2027年度	2028年度
売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量 (t-CO2/億円)	5.3894	5.2356	5.0818	4.9279
(参考) 2023年度比削減率 ^{※2}	▲5.4%	▲8.1%	▲10.8%	▲13.5%

※1 SDGs・ESG戦略における事業挑戦目標(サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット)

※2 2023年度(2023年4月~2024年3月)の売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量実績5.6970(t-CO2/億円)

以上