

2025 年 4 月 25 日

株式会社 千葉銀行

株式会社 F Y C 向け「ちばぎん S D G s リーダーズローン」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、株式会社 F Y C (代表取締役 堀 冬樹、本社:東京都品川区)に対して、「ちばぎん S D G s リーダーズローン (サステナビリティ・リンク・ローン型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎん S D G s リーダーズローン」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の株式会社 F Y C は、ワンルームマンションを中心とした、収益不動産の管理業務を展開する不動産管理業者です。単身者の募集に強い媒体の利用や様々な仲介業者との連携によって、迅速な入居付けを実現し、2025 年 2 月時点の入居率は 99%を誇っています。また、「不動産会社として、オーナー様・入居者様の満足を常に考え、安心や利便性の向上を追及しております」という理念のもと、良質な不動産サービスの提供を通じて、資産形成による人々の豊かな暮らしの実現に貢献しています。

今回、S D G s 達成の取組みとして、自社の事業活動における二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

|           |            |         |               |
|-----------|------------|---------|---------------|
| 貸 出 先     | 株式会社 F Y C | 資 金 使 途 | 運転資金          |
| 契 約 締 結 月 | 2025 年 3 月 | 融 資 金 額 | 100 百万円       |
| 融 資 形 態   | 証書貸付       | 第三者評価機関 | 株式会社ちばぎん総合研究所 |

【本件の S P T s<sup>※1</sup> について】

| 設定内容                           | 2024 年度 | 2025 年度 |
|--------------------------------|---------|---------|
| 二酸化炭素排出量 (t-CO2)               | 59.3218 | 57.6756 |
| (参考) 2023 年度比削減率 <sup>※2</sup> | ▲2.7%   | ▲5.4%   |

※1 S D G s ・ E S G 戦略における事業挑戦目標 (サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット)

※2 2023 年度(2023 年 12 月～2024 年 11 月)の二酸化炭素排出量 60.9679 (t-CO2)

以 上