

2025年6月25日

株式会社 千葉銀行

和泉地所株式会社向け「ちばぎんリーダーズローンNEXT」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、和泉地所株式会社(代表取締役 和泉 樹央、本社:埼玉県川口市)に対して、「ちばぎんリーダーズローンNEXT(目標連動型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんリーダーズローンNEXT(目標連動型)」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の和泉地所株式会社は、主に都内および埼玉県南エリアにおいて、戸建やオフィスビル、倉庫等の中古物件の買取・リノベーション再販を行う不動産業者です。長年の事業経験から、豊富な不動産情報のほか、リノベーションに関する高い技術力を有しており、これらの強みを活かして着実に業績を拡大しています。また、同社が手掛ける中古不動産のリノベーション販売は、新築不動産に比べて資源エネルギーの消費量と廃棄物の排出量が抑制されることから、環境負荷の軽減につながっています。

今回、自社の事業活動における売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸出先	和泉地所株式会社	資金用途	運転資金
契約締結月	2025年5月	融資金額	100百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件の年度別目標について】

設定内容	2024年度	2025年度	2026年度
売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量 (t-CO2/億円)	0.3920	0.3811	0.3702
(参考) 2023年度比削減率※	▲2.7%	▲5.4%	▲8.1%

※ 2023年度(2023年10月~2024年9月)の売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量実績 0.4029 (t-CO2/億円)

以上