

2025 年 6 月 25 日

株式会社 千葉銀行

汐留プロパティ株式会社向け「ちばぎんリーダーズローンNEXT」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、汐留プロパティ株式会社(代表取締役 大原 龍、本社:東京都港区)に対して、「ちばぎんリーダーズローンNEXT (目標連動型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんリーダーズローンNEXT (目標連動型)」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の汐留プロパティ株式会社は、東京都港区に本社を構える不動産事業者です。不動産売買や相続をはじめとする幅広い不動産サービスを提供するほか、ホテルビジネスの管理・運営や経営改善に関するコンサルティング業務にも取り組んでいます。同社はグループ内の公認会計士、税理士、弁護士などの専門家と連携し、お客様に最良で安心できるソリューションを提供する体制を整えており、「クライアントのよきパートナーであり続ける」という経営理念のもと、顧客の多様なニーズやライフスタイルに合わせた最適なサービスを通じて、豊かな暮らしの実現と持続可能な町づくりに貢献しています。また、ハイブリッド車の導入など環境負荷軽減に向けた取り組みも行い、持続可能な社会づくりにも寄与しています。

今回、自社の事業活動における二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸 出 先	汐留プロパティ株式会社	資 金 使 途	運転資金
契 約 締 結 月	2025 年 5 月	融 資 金 額	100 百万円
融 資 形 態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件の年度別目標について】

設定内容	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
二酸化炭素排出量 (t-CO2)	6. 2401	6. 0670	5. 8938	5. 7207
(参考) 2024 年度比削減率※	▲2. 7%	▲5. 4%	▲8. 1%	▲10. 8%

※ 2024 年度(2024 年 4 月～2025 年 3 月)の二酸化炭素排出量実績 6. 4133 (t-CO2)

以 上