

2025 年 7 月 25 日

株式会社 千葉銀行

株式会社慶和住宅向け「ちばぎんリーダーズローンNEXT」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、株式会社慶和住宅(代表取締役 藤本 誠、本社:千葉縣市川市)に対して、「ちばぎんリーダーズローンNEXT (目標連動型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんリーダーズローンNEXT (目標連動型)」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の株式会社慶和住宅は、市川市に本社を構える、2000 年創業の不動産事業者です。主な営業エリアは市川市・船橋市・松戸市であり、売買から仲介、建築、リフォームに至るまで、不動産に関する幅広いトータルサービスを提供しています。創業以来、地域に密着した営業を続けていることから、地域内の不動産に関する強固な情報ネットワークを構築しており、これらの強みを活かして着実に業績を拡大しています。慶和住宅は、「慶びの和を広げる」という理念のもと、良質な不動産の安定供給を通じて、豊かな地域社会づくりに貢献しています。環境面では、本ローンの取組みを機に、二酸化炭素排出量の削減を進めていきます。

今回、自社の事業活動における二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸 出 先	株式会社慶和住宅	資 金 使 途	運転資金
契 約 締 結 月	2025 年 6 月	融 資 金 額	100 百万円
融 資 形 態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件の年度別目標について】

設定内容	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
二酸化炭素排出量 (t-CO2)	20.17	19.60	19.02	18.45
(参考) 2023 年度比削減率※	▲5.4%	▲8.1%	▲10.8%	▲13.5%

※ 2023 年度(2023 年 9 月～2024 年 8 月)の二酸化炭素排出量実績 21.33 (t-CO2)

以 上