

2025年7月25日

株式会社 千葉銀行

株式会社豊四季不動産向け「ちばぎんリーダーズローンNEXT」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、株式会社豊四季不動産(代表取締役 葉梨 貴裕、本社:千葉県柏市)に対して、「ちばぎんリーダーズローンNEXT(目標連動型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんリーダーズローンNEXT(目標連動型)」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の株式会社豊四季不動産は、地元密着の営業を強みとした不動産事業者です。地主や不動産仲介会社などとの間に築いたネットワークを活かし、地域の不動産情報に精通しています。不動産の売買をはじめ、仲介、賃貸管理、相続や土地活用のコンサルティングなど、幅広い不動産サービスの提供に定評があります。また、「とよしきから日本を良くする」とのビジョンのもと、顧客のニーズやライフスタイルなどに合わせた最適な不動産サービスの提供を通じて、人々の豊かな暮らしの実現と持続的な町づくりに貢献しているほか、環境負荷の軽減に向けて、LED照明の導入に取り組んでいます。

今回、自社の事業活動における売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸出先	株式会社豊四季不動産 (https://toyofu.jp/)		
契約締結月	2025年6月	融資金額	135百万円
資金使途	運転資金	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件の年度別目標について】

設定内容	2025年度	2026年度	2027年度	2028年度
売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量 (t-CO2/億円)	3.0279	2.9414	2.8550	2.7686
(参考) 2023年度比削減率*	▲5.4%	▲8.1%	▲10.8%	▲13.5%

※ 2023年度(2023年5月~2024年4月)の売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量実績 3.2007(t-CO2/億円)

以上