

2025 年 7 月 25 日

株式会社 千葉銀行

株式会社ベルフラッツ向け「ちばぎんリーダーズローンNEXT」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、株式会社ベルフラッツ(代表取締役 高橋 誠、本社:東京都渋谷区)に対して、「ちばぎんリーダーズローンNEXT (目標連動型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんリーダーズローンNEXT (目標連動型)」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の株式会社ベルフラッツは、主に東京 23 区と神奈川県において、新築分譲マンションの販売事業を手掛ける不動産業者です。主力商品の「ベルジェンドシリーズ」・「グラサージュシリーズ」では、間取りが1LDK～2LDKのコンパクトタイプから3LDK以上のファミリータイプまで幅広く取り扱っており、顧客の多様な住宅購入ニーズに的確に応えるなかで、着実に業績を拡大しています。また、「誠実」という企業理念のもと、顧客のニーズやライフスタイルに合わせた最適な分譲マンションの提供を通じて、人々の豊かな生活と住みやすい町づくりに貢献しています。

今回、自社の事業活動における二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸 出 先	株式会社ベルフラッツ	資 金 使 途	運転資金
契 約 締 結 月	2025 年 6 月	融 資 金 額	100 百万円
融 資 形 態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件の年度別目標について】

設定内容	2025 年度	2026 年度
二酸化炭素排出量 (t-CO2)	31.1900	30.2998
(参考) 2023 年度比削減率※	▲5.4%	▲8.1%

※ 2023 年度(2023 年 8 月～2024 年 7 月)の二酸化炭素排出量実績 32.9704 (t-CO2)

以 上