

2025 年 7 月 25 日

株式会社 千葉銀行

ホームファクトリー株式会社向け
「ちばぎんリーダーズローンNEXT」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、ホームファクトリー株式会社(代表取締役 菅澤 拓也、本社:千葉県千葉市)に対して、「ちばぎんリーダーズローンNEXT (目標連動型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんリーダーズローンNEXT (目標連動型)」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

ホームファクトリー株式会社は「千葉を魅力的な街にしていきたい」という理念のもと、不動産開発や管理・仲介を行う総合不動産事業者です。自社開発では、省エネ仕様やデザイン性の高い住宅を提供し、販売を伸ばしているほか、空き家のリノベーションにも注力しています。環境負荷低減に向けた取組みとして、店舗における太陽光発電システムの導入を実施しています。

今回、自社の事業活動における二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸 出 先	ホームファクトリー株式会社	資 金 使 途	運転資金
契 約 締 結 月	2025 年 6 月	融 資 金 額	100 百万円
融 資 形 態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件の年度別目標について】

設定内容	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
二酸化炭素排出量 (t-CO2)	11.3106	10.9878	10.6649	10.3421
(参考) 2023 年度比削減率※	▲5.4%	▲8.1%	▲10.8%	▲13.5%

※ 2023 年度(2023 年 11 月～2024 年 10 月)の二酸化炭素排出量実績 11.9562 (t-CO2)

以 上