

ちばぎん住宅ローン～住宅ローンは安心して選びましょう！～

安心!充実!借り換えキャンペーン



【対象期間：2021年3月31日までにお申込み、2021年4月30日までにお借入】

安心の高付加価値団信を！

11疾病団信：適用金利+0.0%

(通常時は適用金利に+0.1%)

全傷病団信：適用金利+0.2%

固定金利でさらに安心！

長期固定金利特別ファンドのご利用で

適用金利+0.1%

(通常時は適用金利に+0.3%)

自然災害時に返済支援の安心を！



自然災害時支援特約：適用金利+0.05%

(通常時は適用金利に+0.1%)

【本キャンペーンのご利用条件】以下の①～④の条件を満たされたお客さまを対象とさせていただきます

- ①当行で住宅ローンを借り換えるお客さま（当行の住宅ローンからのお借り換えはできません）
- ②当行にて給与振込(当行規定による)をご利用中、または、今後ご利用いただけるお客さま
- ③当行の通帳アプリ及びちばぎんアプリの両方をご利用中、または、今後ご利用いただけるお客さま
- ④2021年3月31日（水）までに正式審査をお申込みの方で、2021年4月30日（金）までにお借入の方

返済予定表ご持参でご相談ください。簡単なアンケートにご回答いただいた先着1000名さまに、全国のローソンで使える **MACHI caféドリンク (S) (税込100円) ※お持ち帰り限定** 電子ギフト券を後日、プレゼントさせていただきます



《 ちばぎんの「一般団信」・「がん団信」・「11疾病団信」・「全傷病団信」概要 》

- ・一般団信：死亡・高度障害・余命6か月以内と判断されたとき、ローン残高が0円になります。
- ・がん団信：一般の団体信用生命保険の保障内容に加え、がんと診断確定されたら住宅ローン残高が0円になります。
- ・11疾病団信：がんと診断された場合、または所定の生活習慣病により180日以上継続入院となった場合に、ローン残高が0円になります。
- ・全傷病団信：がんと診断された場合、またはすべての病気やけがで180日以上継続入院となった場合に、ローン残高が0円になります。

保障内容		一般団信	がん団信	11疾病団信	全傷病団信
保険金（ローン残高の保障）	死亡・所定の高度障害状態	◎	◎	◎	◎
	余命6か月以内と判断された場合	◎	◎	◎	◎
	がんと診断確定された場合	—	◎	◎	◎
	10種類の生活習慣病で180日以上継続して入院した場合	—	—	◎	—
	すべての病気やけがで180日以上継続して入院した場合※1※2	—	—	—	◎
給付金（一時金の保障）	すべての病気やけがで5日以上連続して入院した場合※1※3	—	—	10万円	10万円
	すべての病気やけがで31日以上連続して入院した場合、以降も入院が継続して30日に達するごとに※1※3	—	—	月々のご返済額	月々のご返済額
	がんと診断確定された場合※3※4	—	—	—	100万円
	上皮内がん・皮膚がんがんと診断された場合※3※4	—	—	—	50万円
	配偶者が、がんと診断確定された場合※3※4	—	—	100万円	100万円
〈安心の付帯サービス〉 ①セカンドオピニオンサービス ②24時間電話健康相談サービス		—	◎	◎	◎
ご加入いただけるお借入れ時の年齢		71歳未満	51歳未満	51歳未満	51歳未満
上乗せ金利（通常時）		なし	なし	0.10%	0.30%

※1 精神障がいを除きます。

※2 最初の31日は連続した入院である必要があります。

※3 給付金のお支払いにはそれぞれ支払回数に上限があります。詳しくは「被保険者のしおり」をご確認ください。

※4 すでに当行で該当の特約にご加入されている場合、新たにこの特約にお申込みいただくことはできません。

《 自然災害時支援特約概要 》

ご自宅が所定の自然災害により、全壊、大規模半壊または半壊となった場合 最大24回（2年）、毎月の住宅ローン返済額を払い戻します。		
所定の自然災害とは	水災・風災・ひょう災・雪災・落雷	
罹災状況の目安※	全壊（全焼・全焼失を含む）	建物の主要部分の損失割合が50%以上
	大規模半壊	建物の主要部分の損失割合が40%～50%未満
	半壊	建物の主要部分の損失割合が20%～40%未満
上乗せ金利（通常時）	0.10%	

※ 市区町村等が発行する罹災証明書にて罹災の程度を確認させていただきます。

【その他留意点】

本キャンペーンの対象となる住宅ローンは、「選べる住宅ローンベストチョイス21」「無担保住宅ローン」となります。

千葉銀行では、上記キャンペーン以外の団体信用生命保険も取り扱いしております。

お申込みに際しては、当行所定の審査があります。結果によってはご希望に添えない場合がありますのでご了承ください。

商品内容の詳細については、お近くのちばぎんローン窓口までお問合せください。