

2023年3月31日

株式会社 千葉銀行

ネクストワンインターナショナル株式会社向け  
「ちばぎんSDGsリーダーズローン」の取組みについて

千葉銀行（頭取 米本 努）は、2023年3月31日（金）、ネクストワンインターナショナル株式会社（代表取締役 遠藤 一平、本社：千葉県千葉市）に対して、「ちばぎんSDGsリーダーズローン（サステナビリティ・リンク・ローン型）」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんSDGsリーダーズローン」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先のネクストワンインターナショナル株式会社は、千葉県内房エリアを中心に木造住宅の建築・販売事業を展開しています。「ママの見方、家族の味方」をコンセプトに、家事動線などの主婦のアイデアをもとに設計される「with mama ブランド」を強みとして、エリアの新築住宅販売において高いシェアを誇っています。同社は「『わかりやすさ NO.1』 & 『ありがとう創造企業』」を企業理念に掲げて、顧客目線に立った快適な住空間の普及を通じ地域社会づくりに貢献しています。

今回、SDGs達成の取組みとして、建売住宅におけるZEH住宅<sup>※1</sup>建築割合及び空き家の仕入れ戸数の数値目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸出先	ネクストワンインターナショナル株式会社	資金使途	運転資金
契約締結日	2023年3月31日（金）	融資金額	264百万円
第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所	融資形態	証書貸付

【本件のSPTS<sup>※2</sup>について】

設定内容①	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
建売住宅におけるZEH住宅の建築割合	17.50%	35.00%	50.00%	60.00%

設定内容②	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
空き家の仕入れ戸数	61戸	63戸	65戸	67戸

※1 Net Zero Energy House（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）の略で、太陽光発電による電力創出・省エネルギー設備の導入・外皮の高断熱利用などにより、生活で消費するエネルギーよりも生み出すエネルギーが上回る住宅

※2 SDGs・ESG戦略における事業挑戦目標（サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット）  
以上