

2023年5月31日

株式会社 千葉銀行

LifeStyle 株式会社向け「ちばぎんSDGsリーダーズローン」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、2023年5月31日(水)、LifeStyle 株式会社(代表取締役 山越 尚昭、本社:東京都文京区)に対して、「ちばぎんSDGsリーダーズローン(サステナビリティ・リンク・ローン型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんSDGsリーダーズローン」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先のLifestyle 株式会社は、2001年に創業し、主として東京都と神奈川県にて投資用マンションの販売および賃貸管理を行うほか、自社の不動産投資プラットフォームサイト「マンション経営大学」をベースに個人投資家向けの独自の販促活動を展開し、順調に業績を拡大しています。また、「不動産投資を、もっと身近に」をミッションステートメントとして掲げ、良質な住宅の普及を通じた地域社会づくりに貢献する企業を目指しており、自然公園の保護活動や置き配システムの導入(再配達削減によるCO2排出量の削減効果)、クールビズ・ウォームビズの実施など、環境保全にも取り組んでいます。

今回、SDGs達成の取組みとして、「CO2排出量の削減」について目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸出先	LifeStyle 株式会社	資金用途	運転資金
契約締結日	2023年5月31日(水)	融資金額	200百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件のSPTs※について】

設定内容	2022年度	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度
CO2排出量 (t-CO2)	32.60	31.69	30.79	29.89	28.98
(参考) 2021年度比削減率	▲2.7%	▲5.4%	▲8.1%	▲10.8%	▲13.5%

※ SDGs・ESG戦略における事業挑戦目標(サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット)

以上