

2023年9月29日

株式会社 千葉銀行

創建住販株式会社向け「ちばぎんSDGsリーダーズローン」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、2023年9月29日(金)、創建住販株式会社(代表取締役 安達 勉、本社:千葉県千葉市)に対して、「ちばぎんSDGsリーダーズローン(サステナビリティ・リンク・ローン型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんSDGsリーダーズローン」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の創建住販株式会社は、総合建築事業を展開するGlowホールディングスグループの中核企業で、千葉市を中心に戸建住宅の建築・販売事業を展開しています。1989年の創業以来、施工実績は2,000棟を超え、「地元根付いた営業で用地仕入とお客様に寄り添った対応」を強みに、仕入れから販売、アフターメンテナンスまで一気通貫して行うことで、良質な住宅ならびに住空間を提供し、地域住民が住みやすい豊かな町づくりに貢献しています。さらに環境保全にも目を向け、省エネ・耐震性能の高い家づくり、LED照明やハイブリッド車両の導入を進めています。

今回、SDGs達成の取組みとして、自社で施工する住宅におけるZEH^{*1}住宅の建築割合の数値目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸出先	創建住販株式会社	資金使途	運転資金
契約締結日	2023年9月29日(金)	融資金額	100百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件のSPTs^{*2}について】

設定内容	2024年度	2025年度	2026年度
自社建築総棟数に占めるZEH住宅の建築割合	30.0%	50.0%	60.0%

※1 ZEHとは、Net Zero Energy House(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の略で、太陽光発電による電力創出・省エネルギー設備の導入・外皮の高断熱利用などにより、生活で消費するエネルギーよりも生み出すエネルギーが上回る住宅のことをいう。

※2 SDGs・ESG戦略における事業挑戦目標(サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット)

以上