

2024年4月25日

株式会社 千葉銀行

武蔵コーポレーション株式会社向け

「ちばぎんSDGsリーダーズローン」の取組みについて

千葉銀行(頭取 米本 努)は、武蔵コーポレーション株式会社(代表取締役 大谷 義武、本社:埼玉県さいたま市)に対して、「ちばぎんSDGsリーダーズローン(サステナビリティ・リンク・ローン型)」を取り組みましたのでお知らせします。

「ちばぎんSDGsリーダーズローン」は、サステナビリティ経営を積極的に実践しようとする事業者さまが、事業規模や経営実態に合わせて有効な目標等を設定する融資制度です。

貸出先の武蔵コーポレーション株式会社は、全国に9つの拠点を構え、収益用不動産の売買・仲介・管理業務を展開しています。グループ企業^{※1}との連携により、中古物件の買い取りからバリューアップ、販売、管理まで一貫して手掛けられることを強みとしています。良質な不動産サービスの提供を通じて持続的な街づくりに貢献しているほか、空き家問題などの社会的課題の緩和につながる事業として、「一般社団法人日本SDGs協会」によるSDGs事業として認定されています。

今回、SDGs達成の取組みとして、自社の事業活動におけるグループ売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量の削減目標を策定しました。目標達成時には当行が金利を優遇することで、お客さまの目標達成に向けた動機付けを行い、お客さまのサステナビリティ経営を後押しします。

当行は今後もグループ一体となって、サステナブル・ファイナンスを提供することで、お客さまや地域社会のパートナーとして、社会・環境問題の解決に資する取組みを一層推進し、持続可能な地域社会の実現に貢献してまいります。

【案件概要】

貸出先	武蔵コーポレーション株式会社	資金使途	運転資金
契約締結月	2024年3月	融資金額	180百万円
融資形態	証書貸付	第三者評価機関	株式会社ちばぎん総合研究所

【本件のSPTs^{※2}について】

設定内容	2023年度	2024年度	2025年度	2026年度	2027年度
グループ売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量(t-CO2/億円)	0.66618	0.64769	0.62921	0.61072	0.59223
(参考)2022年度比削減率 ^{※3}	▲2.7%	▲5.4%	▲8.1%	▲10.8%	▲13.5%

※1 武蔵コミュニティー株式会社(賃貸物件の管理、リフォーム工事)、武蔵コンストラクション株式会社(アパート建築工事)、株式会社ホームサポートをいう。

※2 SDGs・ESG戦略における事業挑戦目標(サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット)

※3 2022年度(2022年9月~2023年8月)売上高1億円当たりの二酸化炭素排出量実績0.68466(t-CO2/億円)

以上